

HOTĂRÂRE

Cuprivire la : aprobarea initierii procedurii de vanzare unui imobil – Magazie C1 in suprafata construita de 272 mp si teren intravilan in suprafata de 1685 mp apartinand domeniului privat al Comunei Vulturesti , situat in sat Vlangaresti, Str. Parcului - Judetul Olt in scris in Cartea Funciara Nr.51460 a localitatii Vulturesti.

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI VULTURESTI, JUDEȚUL OLT

Întrunit în ședința ordinară astăzi 23.10.2025

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al initiatorului proiectului de hotarare inregistrat la nr.3569 din 12.10.2025.
- Cererea Nr.3318/25.09.2025 prin care domnul Vilcu Liviu Adrian solicita aprobarea vanzarii unui imobil teren din domeniul privat al comunei.
- Raportul compartimentului Cadastru si urbanism nr. 3570 din 12.10.2025, prin care se propune aprobarea initierii procedurii de vanzare unui imobil – Magazie C1 in suprafata de 272 mp si teren intravilan in suprafata de 1685 mp apartinand domeniului privat al Comunei Vulturesti ,situat in sat Vlangaresti Str.Parcului - Judetul Olt in scris in Cartea Funciara Nr.51460 a localitatii Vulturesti.
- Necesitatea atragerii de fonduri la bugetul local in conditii de eficienta si eficacitate coroborat cu prerogativele privind exercitarea si administrarea proprietatii private.
- Prevederile HCL nr. 25/31.05.2021 privind atestarea inventarului domniului privat al Comunei Vulturesti;
- Prevederile art. 13, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Prevederile art.129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 334-346, art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.555, art.559, 859(2), 876, 1650, 1657 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vulturești cu privire la emiterea avizelor favorabile la proiectul de hotarare.
- In temeiul art.136, alin.(1), art. 139, alin.(2) si alin.(5) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aproba initierea procedurii de vanzare a unui imobil –Magazie C1 in suprafata de 272 mp si teren intravilan in suprafata de 1685 mp apartinand domeniului privat al Comunei Vulturesti, situat in sat Vlangaresti, Str.Parcului - Judetul Olt in scris in Cartea Funciara Nr.51460 a localitatii Vulturesti.

Art.2. Aproba achizitia serviciilor de elaborare a raportului de evaluare al imobilului in scris in Cartea Funciara 51460, a localitatii Vulturesti, a avizelor, studiilor si documentatiilor necesare privind vanzarea imobilului in scris in Cartea Funciara Nr.51460 a localitatii Vulturesti

Art.3. Contravaloarea Raportului de evaluare, studiului de oportunitate a imobilului decris mai sus va fi suportata de castigatorul licitatiei in termen de 30 de zile de la data adjudecarii.

Art.4. Se imputernicește primarul comunei, domnul Treanta Marius Florian, prin compartimentele de specialitate sa intreprinda demersurile necesare in vederea intocmirii documentatiilor necesare; Caietul de sarcini , Fisa de date si Instructiuni pentru ofertanti.

Art.5. Prezenta hotarare se aduce la cunostiinta publica prin grija secretarului comunei si se va comunica Primarului ,Institutiei Prefectului Judetului Olt si autorităților si instituțiilor publice interesate .

Președinte de sedinta,
 Consilier local
 Cirstea Dumitru

Contrasemneaza
 Secretar General al UAT,
 Ionel Voiculescu

VULTURESTI
Nr.38 / 23.10.2025